

RealityKolesár prenájima kancelárie 235 m² Vrátna, centrum KE I.



2 289 €/mesiac
+ média

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Vrátna
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	235 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	235 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	235 m ²
Stav:	po rekonštrukcii		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár prenájima kancelársky priestor 235 m², nachádzajúci sa v podkroví budovy na Vrátnej ulici zo strany parkoviska, od Timonovej ulice. :

Vchod priamo z parkoviska zo zadnej strany budovy. Prístup od Timonovej.

Priestor ma 2 x samostatné hygienické zariadenie, kuchynku. Priestor je klimatizovaný.

Priestor je po kompletnej rekonštrukcii. Zabezpečovacie zariadenie s čítačkou. Jedná sa o celé poschodie so samostatným vstupom od parkoviska. Možnosť úpravy alebo zmeny podlahy podľa požiadavky klienta. Možnosť prenájmu parkovania.

Kancelársky priestor vo výmere 235 m² 117,00 € / m² / rok / bez DPH

Ročné nájomné 27.470 € / bez DPH

Mesačné nájomné 2.289 € / bez DPH

teplo 450,00 € / mesačne / bez DPH

elektrická energia na základe odpočtu na samostatnom merači spotreby

vodné, stočné 3 € / mesačne / osoba bez DPH

odvádzanie zrážkovej vody 8 € / mesačne / bez DPH

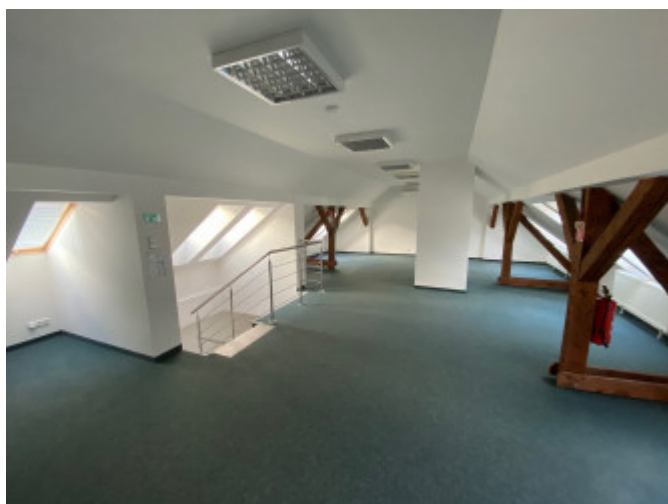
Depozit (finančná zábezpeka) vo výške 10.260 € splatný do 7 dní po podpise nájomnej zmluvy.

1-mesačná výpovedná lehota

Cena nájmu mesačne : 2289,-€/bez DPH + 461,-€/ bez DPH + elektrina

Pozri aj iné priestory v danom objekte alebo na realitykolesar.sk

V prípade záujmu volajte 0907 915 475 - Tomáš Kolesár, píšete kolesar@realitykolesar.sk
/RealityKolesár už 23 ročné skúsenosti /.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tomáš Kolesár

+421 907 915 475

kolesar@realitykolesar.sk

