

Reality Kolesár prenájima priestor s parkovaním Hlavná ulica Košice - centrum



760 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	61 m ²
Vlastníctvo:	firmitné	Úžitková plocha:	61 m ²
Stav:	po rekonštrukcii		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár prenájima kanceláriu nebytový priestor v celkovej výmere 61,05 m², nachádzajúci sa na 2.poschodí budovy na Hlavnej 8 vo dvore. Priestor má samostatnú kuchynskú linku, klimatizáciu, sociálne zázemie. Prešiel kompletnou rekonštrukciou v r.2020.

Nebytové priestory vo výmere 40,00 m² 105,00 € / m²/ rok/ bez DPH

Nebytové priestory vo výmere 21,05 m² 55,00 € / m²/ rok/ bez DPH

Ročné nájomné: 5.357,75 € bez DPH

Mesačné nájomné: 446,48 € bez DPH

Služby

- elektrická energia: vo výške podľa skutočnej spotreby elektrickej energie za predchádzajúci kalendárny mesiac, na základe odpočtu na merači spotreby a platby budú predstavovať súčin

spotrebovaného množstva elektrickej energie a jednotkovej ceny fakturovanej Prenajímateľovi za dodávku tejto služby jej dodávateľom

vodné, stočné

- vo výške podľa skutočnej spotreby za predchádzajúci kalendárny mesiac, na základe odpočtu na merači spotreby

odvádzanie zrážkovej vody 5,00 € / mesačne / bez DPH

letná a zimná údržba okolia budovy 1,50 € / mesačne / bez DPH

správna réžia 10,00 € / mesačne / bez DPH

upratovanie spoločných priestorov 6,00 € / mesačne / bez DPH

teplo 35,00 € / mesačne / bez DPH

1 x ročná servisná prehliadka klimatizačnej jednotky 7,50 € / mesačne / bez DPH

Depozit vo výške 1.910,00 €.

1- mesačná výpovedná lehota.

3 parkovacie miesta (nutné prenajať si spolu 3 parkovacie miesta):

Mesačný nájom za 1 parkovacie miesto 80,00€ / bez DPH

Služby za 1 parkovacie miesto:

Zrážková voda 1,95 € / bez DPH

osvetlenie parkoviska 0,90 € / bez DPH

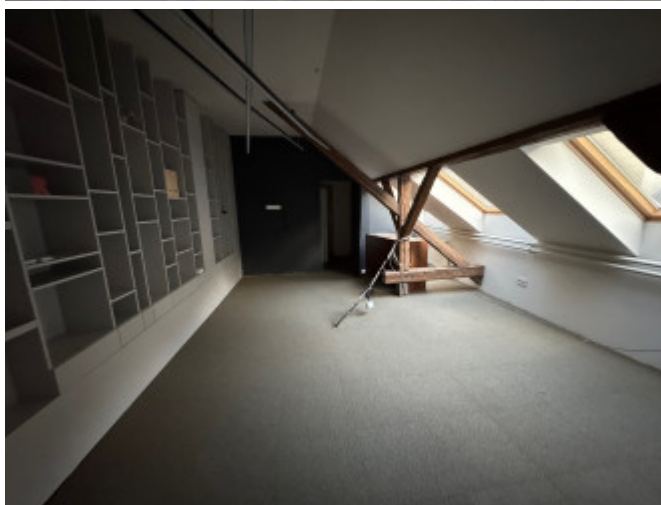
Depozit vo výške 895,00€

1- mesačná výpovedná lehota.

Pozri aj iné priestory v danom objekte alebo na realitykolesar.sk

Celková cena nájmu s médiami: 511,-€ + 249,-€ mesačne bez DPH.

V prípade záujmu volajte, píšete 0907 915 475 - Tomáš Kolesár, kolesar@realitykolesar.sk /REALITY KOLESÁR 23 ROČNÁ PRAX/.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tomáš Kolesár
+421 907 915 475
kolesar@realitykolesar.sk

